

ZARZĄDZENIE NR 37/2024
BURMISTRZA MIASTA PODKOWA LEŚNA

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Podkowa Leśna, położonej w Mieście Podkowa Leśna, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 452/LXI/2024 Rady Miasta Podkowy Leśnej z dnia 14 marca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat nieruchomości położonej w Mieście Podkowa Leśna, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Podkowa Leśna, położoną w Mieście Podkowa Leśna i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Podkowa Leśna, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Podkowa Leśna a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Podkowa Leśna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania i Rozwoju Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Podkowa
Leśna

Artur Tusiński

Załącznik do zarządzenia Nr 37/2024
Burmistrza Miasta Podkowa Leśna
z dnia 27 marca 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Podkowa Leśna, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Nr KW	Opis nieruchomości	Czas trwania umowy	Termin płatności	Roczna wysokość czynszu	Zasady aktualizacji
		Obręb			Przeznaczenie nieruchomości w MPZP				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. Wschodnia 26	58	106 m ²	WA1G/00074599/2	Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezabudowany i stanowi dojazd do garażu w głębi działki ew. nr 57, obr. 12, przy ul. Wschodniej 24	10 lat	Do 31 marca każdego roku	544,46 zł/rok + podatek VAT 23% + podatek od nieruchomości	Waloryzacja stawki czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz w roku, w oparciu o aktualny dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatni rok, ogłaszany przez Prezesa GUS w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”
		12			Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest symbolem: 149ML – zabudowa mieszkaniowa na działkach leśnych				

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

Artur Tusiński