



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Warszawie

WA.RZT.70.273.2019/46



A/4

Warszawa, 2023-12-01

**DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ  
OSTATECZNA**

Warszawa, dn. 19.12.2023

Z-CA DYREKTORA  
Agnieszka Zientara

Miasto Podkowa Leśna  
ul. Akcyjowa 39/41  
05-807 Podkowa Leśna

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 oraz 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 537, zwanej dalej „uzzwoś”), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zwanej dalej „Kpa”), po przeprowadzeniu postępowania z wniosku Miasta Podkowa Leśna z dnia 18 sierpnia 2023 r. (data wpływu: 25 sierpnia 2023 r.) w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta Podkowa Leśna

**zatwierdzam taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta Podkowa Leśna na okres 3 lat.**

Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

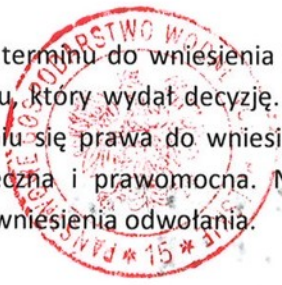
Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuję od uzasadnienia decyzji.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d uzzwoś. Opłatę w wysokości 576,04 zł uiszcza się na rachunek bankowy RZGW w Warszawie **07 1130 1017 0020 1510 6720 0024**, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z-CA DYREKTORA

Agnieszka Zientara

KIEROWNIK  
Małgorzata Garwolińska

30.11.2023  
regristrowano  
pod rygorem  
pomobilnym  
Radca Prawny  
Emilia Zuchowska-Marciniak  
KR/3834

Otrzymują:

1. Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna;
2. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa – RZT a/a.

## **TARYFA ZA ZBIOROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ I ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

### **I. Informacja ogólna**

Niniejsze taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązujących w granicach administracyjnych Miasta Podkowa Leśna na okres 3 lat.

Taryfy opracowane zostały na podstawie zasad określonych w art. 20-23 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2023 poz.537 z póź. zm.) oraz przepisów rozporządzenia MG MiŻŚ z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. 2022 r., poz. 1074).

Ceny i stawki niniejszej taryfy dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odbioru ścieków, realizowanych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne - Miasto Podkowa Leśna prowadzące działalność na terenie Miasta Podkowa Leśna, z wyłączeniem odbiorców hurtowych oraz usług świadczonych przy użyciu pojazdów asenizacyjnych.

Przedsiębiorstwo-Miasto Podkowa Leśna, realizuje swój obowiązek na warunkach umowy o hurtowe odprowadzenie ścieków na oczyszczalnię ścieków należącą do ZWiK Grodzisk Mazowiecki Sp. z o. o., oraz umowę tranzytowego przesyłu ścieków przez tereny Gminy Milanówek zawartą z M.P.W.i K. sp. z o.o.

Eksploatacja, konserwacja, usuwanie awarii urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, objęta jest umową świadczenia usługi dla miasta, przez specjalistyczny zakład prowadzący działalność gospodarczą w tej dziedzinie.

### **II. Rodzaje prowadzonej działalności.**

**A. Przedsiębiorstwo – Miasto Podkowa Leśna, zbiorowe zaopatrzenie w wodę wykonuje poprzez:**

1. Pobór wód podziemnych w ramach obowiązującego pozwolenia .
2. Uzdatanianie wody surowej na stacji.
3. Dostarczanie odbiorcom usług wody, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
4. Opomiarowanie odbiorców usług poprzez zamontowanie wodomierzy głównych.
5. Okresowe, zdalne odczytywanie wskazań wodomierzy głównych i rozliczenie zużycia wody.
6. Zapewnienie zastępczego źródła poboru wody w przypadku braku możliwości dostarczania wody z sieci wodociągowej.
7. Okresowe badanie jakości wody uzdatnionej w sieci wodociągowej oraz okresowe informowanie przez Burmistrza mieszkańców o jakości dostarczanej wody.

**B. Zbiorowe odprowadzanie ścieków bytowych, realizuje poprzez:**

1. Odbiór ścieków bytowych od Odbiorców Usług do miejskiej sieci kanalizacyjnej

(sanitarnej).

2. Okresowe zdalne odczytywanie wskazań wodomierzy głównych i rozliczenie odprowadzonych ścieków bytowych od Odbiorcy Usług.

1. Okresowe badanie jakości ścieków przesyłanych tranzytem na oczyszczalnię do ZWiK Grodzisk Mazowiecki Sp. z o. o.,

C. W zakresie zabezpieczenia wody na cele p. pożarowe, miasto Podkowa Leśna objęta jest działaniem Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej w Grodzisku Mazowieckim.

### III. Rodzaj i struktura taryfy.

Dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę, wyłoniono taryfę niejednolitą wieloczęlonową zawierającą różne ceny usług odniesione do 1 m<sup>3</sup> wody dla trzech grup odbiorców oraz stawki opłaty abonamentowej.

Dla zbiorowego odprowadzania ścieków, wyłoniono taryfę niejednolitą wieloczęlonową zawierającą ceny usług odniesione do 1 m<sup>3</sup> odprowadzania ścieków dla trzech grup odbiorców oraz stawki opłaty abonamentowej.

### IV. Taryfowe grupy odbiorców usług.

Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie określania taryf, Przedsiębiorstwo dokonało alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania, w szczególności:

- wielkość zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług, mierzoną kosztami jednostkowymi,
- dostępność danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów,
- strukturę i rodzaj planowanych kosztów,
- wyposażenie w wodomierze i urządzenia pomiarowe.

A. W zakresie **zbiorowego zaopatrzenia w wodę** w wyniku różnych opłat za usługi wodne w zakresie poboru wód podziemnych, a także większych kosztów awaryjnego zastępczego dostarczenia wody, wyłoniono trzy grupy taryfowe odbiorców usług;

**1. Grupa W1- Gospodarstwa domowe**, właściele oraz użytkownicy posiadający tytuł prawny do budynków mieszkalnych rozliczani w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych za ilość dostarczanej wody ustalonej na podstawie wskazań wodomierza głównego zamontowanego u odbiorcy. Woda przeznaczona wyłącznie do celów socjalno-bytowych.

**2. Grupa W2- Odbiorcy prowadzący działalność gospodarczą oraz jednostki administracji publicznej.** Do tej grupy taryfowych odbiorców usług zalicza się odbiorców prowadzących działalność gospodarczą (np. produkcja, handel, magazynowanie, transport i inne usługi), dla których jednym z powodów poboru wody jest wykorzystywanie jej do szeroko rozumianych celów gospodarczych, produkcyjnych lub technologicznych. Do tej grupy odbiorców zaliczono również jednostki sfery budżetowej (służba zdrowia, szkolnictwo, policja i inne) oraz inne podmioty prowadzące działalność gospodarczą nie związaną z działalnością wyszczególnioną powyżej, w tym Gminę Miasto Podkowa Leśna pobierającą wodę na potrzeby zraszania terenów publicznych. Odbiorcy tej grupy rozliczani są 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych, za ilość dostarczanej wody ustalonej na podstawie wskazań wodomierza

głównego zamontowanego u odbiorcy.

**3. Grupa W3- Woda przeznaczona na cele określone w art. 22 ustawy.** Do tej grupy zaliczono Miasto Podkowę Leśną rozliczane na podstawie cen i stawek opłat w taryfie za wodę zużytą na cele przeciwpożarowe. Rozliczenia są prowadzone w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych, na podstawie informacji uzyskanych z Państwowej Straży Pożarnej.

**B. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,** wyłoniono trzy grupy taryfowe odbiorców usług:

**1. Grupa S1-** Gospodarstwa domowe – Do tej grupy taryfowych odbiorców usług zalicza się odbiorców odprowadzających ścieki bytowe powstałe w wyniku wykorzystywania wody w ramach gospodarstw domowych i rozliczanych w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych na podstawie zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniami wodomierza.

**2. Grupa S2 -** Pozostali odbiorcy usług nie wymienieni w grupie S1, min. przedsiębiorstwa oraz instytucje użyteczności publicznej, rozliczani w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych za ilość odprowadzanych ścieków bytowych określona na podstawie ilości zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniami wodomierza.

**3. Grupa S3-** Gospodarstwa domowe – Do tej grupy taryfowych odbiorców usług zalicza się odbiorców odprowadzających ścieki bytowe powstałe w wyniku wykorzystywania wody w ramach gospodarstw domowych i rozliczanych w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych w oparciu o przeciętne normy zużycia wody.

Jednocześnie Przedsiębiorstwo podkreśla, że zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków tj. w rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

#### **V. Rodzaje i wysokości cen i stawek opłat.**

W rozliczeniach z odbiorcami usług, w zależności od ich zakwalifikowania do odpowiednich grup taryfowych, obowiązują zróżnicowane ceny i stawki opłat.

Na podstawie §5 rozporządzenia w sprawie określania taryf, przy rozliczeniach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, taryfa gminy Miasto Podkowa Leśna zawiera:

1. **stawkę opłaty abonamentowej-** niezależną od ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić Przedsiębiorstwu za każdy okres rozliczeniowy. Opłata pokrywa koszty związane z utrzymaniem w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, wynikający z kosztów eksploatacji i utrzymania infrastruktury wod-kan, przy czym Przedsiębiorstwo potwierdza, że przyjęte koszty dla opłaty abonamentowej nie przekraczają 15% całości kosztów eksploatacji.

Stawka opłaty abonamentowej jest wielkością wyrażoną w jednostkach pieniężnych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy (woda: zł/odb./1 m-c)(ścieki zł/odb./1 m-c).

2. **cenę za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki** – tj. wielkość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić Przedsiębiorstwu za 1 m<sup>3</sup>

dostarczonej wody i/lub za 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków.

**Tabela 1. Projekt taryfy**

Grupa	Wyszczególnienie	Jednostka miary	TARYFA		
			Od 1 do 12 miesiąca	Od 13 do 24 miesiąca	Od 25 do 36 miesiąca
<b>Cena wody</b>					
1	<b>Grupa W1</b>	zł/m <sup>3</sup>	3,74	3,80	3,88
	opłata abonamentowa	zł/m-c	4,53	4,53	4,53
2	<b>Grupa W2</b>	zł/m <sup>3</sup>	3,81	3,87	3,95
	opłata abonamentowa	zł/m-c	4,53	4,53	4,53
3	<b>Grupa W3</b>	zł/m <sup>3</sup>	4,06	4,13	4,21
	opłata abonamentowa	zł/m-c	4,53	4,53	4,53
<b>Cena ścieków</b>					
1	<b>Grupa S1</b>	zł/m <sup>3</sup>	10,45	10,81	11,09
	opłata abonamentowa	zł/m-c	4,53	4,53	4,53
2	<b>Grupa S2</b>	zł/m <sup>3</sup>	10,45	10,81	11,09
	opłata abonamentowa	zł/m-c	4,53	4,53	4,53
3	<b>Grupa S3</b>	zł/m <sup>3</sup>	10,45	10,81	11,09
	opłata abonamentowa	zł/m-c	4,53	4,53	4,53

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług. Na dzień składania projektu taryf obowiązuje stawka VAT w wysokości 8%. Stawka VAT może ulec zmianie w przypadku zmiany jej wysokości – zgodnie z odrębnymi przepisami w tym zakresie.

#### **VI. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia budynków w przyrządy i urządzenia pomiarowe.**

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków odbywają się na podstawie Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz na podstawie przepisów wykonawczych w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w zależności od grup taryfowych:

- **Grupa W1** rozliczana jest na podstawie odczytu wodomierza głównego w okresie 1 miesięcznym,
- **Grupa W2** rozliczana jest na podstawie odczytu wodomierza głównego w okresie 1 miesięcznym,
- **Grupa W3** rozliczana jest na podstawie danych ilości zużytej wody otrzymanych od Jednostki Państwowej Straży Pożarnej (rozliczenie w okresie 1 miesięcznym)

Ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości ustala się zależnie od grupy taryfowej:

- **Grupa S1** rozliczana jest za ilość odprowadzanych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniem wodomierza w okresie 1 miesięcznym,
- **Grupa S2** rozliczana jest za ilość odprowadzanych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniem wodomierza w okresie 1 miesięcznym.
- **Grupa S3** rozliczana jest za ilość odprowadzanych ścieków, ustaloną na podstawie norm zużycia wody określonego zgodnie z rozporządzeniem w okresie 1 miesięcznym.

Przedsiębiorstwo informuje, że w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków stosuje zapisy zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków tj. w rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

Oplata abonamentowa ustalana jest na każdy okres rozliczeniowy, także w przypadku braku poboru wody czy ilości odprowadzanych ścieków, przy czym opłata abonamentowa jest naliczana zarówno dla odbiorców, którzy korzystają wyłącznie z usług dostawy wody, wyłącznie z usług odprowadzania ścieków lub z obu usług jednocześnie (wówczas jedna opłata dotyczy usługi dostaw wody a druga usługi odprowadzania ścieków). W kwocie abonamentu zarówno dla usługi zaopatrzenia w wodę jak i odprowadzania ścieków ujęto tylko koszty gotowości, nie ujmowano kosztów odczytu i rozliczania. W związku z faktem, że zarówno proces uzdatniania wody jak i odprowadzania ścieków jest identyczny dla wszystkich grup odbiorców Przedsiębiorstwo przyjęło wysokość abonamentu dla wszystkich grup taryfowych na jednakowym poziomie 4,53 zł netto. W kosztach abonamentu ujęto tylko wysokość kosztów konserwatora sieci oraz energii elektrycznej zużywanej na potrzeby utrzymania urządzeń związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków. W globalnym rozliczeniu przychód Przedsiębiorstwa z abonamentu stanowi 15% kosztów eksploatacji dla zaopatrzenia w wodę i 12,85% kosztów eksploatacji dla odprowadzania ścieków.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminie określonym w umowie (między Przedsiębiorstwem a odbiorcą usług), a w szczególności zgodnie z wystawioną fakturą. Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń co do wysokości opłat nie wstrzymuje ich zapłaty. Odbiorca usług, który nie dokonał zapłaty za wykonane usługi w wyznaczonym terminie otrzyma upomnienie. Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje umowa o dostawę wody/ odprowadzanie ścieków oraz regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie Przedsiębiorstwa.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed

stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza (§ 18 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf). Na wniosek odbiorcy usług Przedsiębiorstwo zleca wyspecjalizowanej jednostce urzędowe sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego. W przypadku, gdy badania prawidłowości działania wodomierza nie potwierdzi niesprawności wodomierza, koszty związane z jego sprawdzeniem pokrywa odbiorca usług.

## **VII. Warunki stosowania cen i stawek opłat.**

### **Zakres świadczonych usług dla poszczególnych grup taryfowych odbiorców.**

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę, dokonywane jest przez Gminę dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę gospodarstw domowych oraz budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo- handlowe i innych odbiorców. Woda dla grupy I jest wydobywana, uzdatniana i dostarczana w celu wykorzystania ich do celów gospodarstw domowych. Dla grupy II i grupy III woda wydobywana, uzdatniana i dostarczana jest do celów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą lub publiczną, w tym realizacją zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej (woda do celów przeciwpożarowych art. 22 ustawy). Zróżnicowanie ceny wody grupy I (gospodarstwa domowe) jest rezultatem niższej (preferencyjnej stawki opłaty za pobór wód w stosunku do odbiorców pozostałych grup taryfowych.

Woda poddawana jest tym samym procesom technologicznym dla wszystkich odbiorców usług i spełnia wymagania dotyczące wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków podobnie jak zaopatrzenie w wodę realizowane jest dla wszystkich grup odbiorców jednakowo. Gmina Miasto Podkowa Leśna posiada jeden system odbioru ścieków tj. spływ do gminnej sieci kanalizacyjnej, skąd są kierowane do oczyszczalni ścieków w Grodzisku Mazowieckim.

### **Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.**

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz Regulaminu świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Podkowa Leśna. Wnioskodawca posiada punkt przyjmowania zgłoszeń o awariach wodociągowych i kanalizacyjnych, pod adresem i telefonem Urzędu Miasta w Podkowie Leśnej, nr telefonu alarmowego 22 759 21 00 czynny w godzinach pracy Urzędu oraz 697 229 002 (czynny całą dobę). Informacje te dostępne są także na stronie internetowej.

Określono także czasy usuwania awarii wodociągowej i kanalizacyjnej w zależności od miejsca jej wystąpienia i rodzaju awarii, a także czas po którym w przypadku trwania awarii, następuje uruchomienie zastępczego punktu poboru wody i zastępczego odprowadzania ścieków z zastosowaniem samochodowego transportu specjalistycznego.